

Oslo, 28 February 2020

A Norwegian translation of this notice is attached hereto as Schedule 2. In case of inconsistency between the Norwegian translation and the English text, the English text shall prevail.

To the bondholders in senior secured bonds with ISIN NO 001 0865504 (NOK Bonds) and NO 001 0865470 (SEK Bonds) (the "Bonds") issued by Filago Prosjekt Holding 1 AS (the "Issuer") on 29 September 2017.

Intertrust (Norway) AS (the "Trustee") is acting as Trustee on behalf of the Bondholders under the Terms and Conditions.

Capitalised terms not defined herein shall have the same meaning as in the Terms and Conditions.

Background

On 7 October 2019, the Trustee informed the Bondholders that the Issuer has not fulfilled their obligations under the Terms and Conditions in order to secure that Intertrust will have first priority pledge in one of the three properties (the "Relevant Property") at Tjøme. Promptly upon knowledge of this, and after discussion with our legal advisors, the Trustee took the necessary steps in order to have the first priority pledge in the Relevant Property on Tjøme registered. The pledge was registered on 27 September 2019.

On 1 October 2019, commencement of bankruptcy proceedings, was opened in the Issuer. The Trustee shortly received information from the administrator of the bankruptcy that they would claim the registration of first priority pledge in the Relevant Property annulled in accordance with the Creditors Security Act (*Nw. Dekningsloven*) section 5-7. The Trustee has done the necessary investigations with regards to ensure that the administrator of the bankruptcy is entitled to raise such claim in accordance with the above-mentioned statutory basis.

Annulment of first priority pledge in the Relevant Property

On 6 February 2020, the Trustee received a letter from the estate of bankruptcy, instructing the Trustee to proceed with the necessary steps in order to annul the first priority pledge in the Relevant Property. The Trustee has acted in accordance with this and has now received a confirmation from the Norwegian Land Register stating that the first priority pledge in the Relevant Property has been annulled.

For further information:

Intertrust (Norway) AS as Trustee
Eleonore Foss, Intertrust (Norway) AS
+47 958 14 513
eleonore.foss@intertrustgroup.com

Andreas W. Hennyng, Intertrust (Norway) AS
+47 971 87 151
andreas.w.hennyng@intertrustgroup.com

Schedule 2

Oslo, 28. Februar 2020

Til obligasjonseierne i senior sikrede obligasjoner med ISIN NO 001 0865504 (NOK obligasjoner) og NO 001 0865470 (SEK obligasjoner) (samlet referert til som «Obligasjonene») utstedt av Filago Prosjekt Holding 1 AS (heretter «Utsteder») 29. september 2017.

Intertrust (Norway) AS (heretter «**Tillitsmannen**») opptrer som Tillitsmann på vegne av Obligasjonseierne under obligasjonsvilkårene datert 27. september 2017 (heretter «**Obligasjonsvilkårene**»).

Ord og uttrykk som ikke er definert i denne notisen skal ha samme betydning som i Obligasjonsvilkårene.

Bakgrunn

Den 7. oktober 2019 informerte Tillitsmannen Obligasjonseierne om at Utsteder ikke hadde oppfylt sine forpliktelser under Obligasjonsvilkårene for å sikre Tillitsmannen første prioritets panterett i en av de tre eiendommene på Tjøme (heretter den «**Relevante Eiendommen**»). Ved kunnskap om dette, og etter konsultasjon med juridisk rådgiver, handler Tillitsmannen straks for å sikre og tinglyse første prioritets panterett i den Relevante Eiendommen. Panteretten ble tinglyst 27. september 2019.

Den 1. oktober 2019, ble det åpnet konkurs i Utsteder. Tillitsmannen mottok straks etter dette beskjed from konkursboet om at de ville krevet tinglysningen av første prioritets panterett i den Relevante Eiendommen annullert i henhold til dekningsloven § 5-7. Tillitsmannen har gjennomført de nødvendige undersøkelser for å bringe på det rene at konkursboet er berettiget til å kreve dette i henhold til juridisk grunnlag i dekningsloven § 5-7.

Annullering av første prioritets panterett i den Relevante Eiendommen

Den 6. Februar 2020 mottok Tillitsmannen et brev fra konkursboet, hvor Tillitsmannen ble instruert om å iverksette annullering av første prioritets panterett i den Relevante Eiendommen. Tillitsmannen har handlet i tråd med dette, og har nå mottatt en bekreftelse fra Karverket om at første prioritets panteretten i den Relevante Eiendommen har blitt annullert.

For ytterligere informasjon:

Intertrust (Norway) AS som Tillitsmann
Eleonore Foss, Intertrust (Norway) AS
+47 958 14 513
eleonore.foss@intertrustgroup.com

Andreas W. Hennyng, Intertrust (Norway) AS
+47 971 87 151
andreas.w.hennyng@intertrustgroup.com