

**Till förvaltare och innehavare av  
Real Holding i Sverige AB (publ) with ISIN:  
SE0007280383**

**Sweden** Sveavägen 9, 10th floor  
111 57 Stockholm, Sweden

**tel** +46 8 402 72 00

**fax** +46 8 402 72 99

**post address** P.O. Box 162 85  
103 25 Stockholm, Sweden

stockholm@intertrustgroup.com  
www.intertrustgroup.com

date 21 December 2018

handled by Kristofer Nivenius  
phone +46 70 688 1910  
e-mail trustee@intertrustgroup.com

### **Information om utebliven återbetalning och ränta**

Real Holding i Sverige AB (publ) skulle idag den 21:e december 2018 återbetala i dess helhet samt betala upplupen ränta på obligationslånet med ISIN SE0007280383. I enlighet med det pressmeddelande Bolaget kommunicerade till marknaden idag (<http://investor.realholding.se/pressmeddelanden/real-holding-sakerstaller-refinansiering-av-obligationsforfa-68494>) kommer Bolaget på grund av vissa pågående transaktioner inte kunna återbetala obligationslånet per dagens datum, men avser istället att lösa obligationslånet under det första kvartalet 2019.

Beaktat att Bolaget har presenterat en plan för hur obligationslånet ska återbetalas, inklusive stadgad dröjsmålsränta om 11,5 % (8,5%+3%) har Agenten idag beslutat att vid denna tidpunkt inte inleda några verkställighetsåtgärder avseende säkerheter ställda för obligationslånet, utan istället invänta återbetalning i enlighet med den plan Bolaget presenterat.

Fordringshavare som representerar minst 10 % av utestående Justerat Nominellt belopp har rätt att via Agenten kalla på ett fordringshavarmöte och fordringshavare som representerar minst 51 % har rätt att förklara obligationslånet förfallet till omedelbar betalning, inklusive genomförandet av verkställighetsåtgärder.

Best regards,

Kristofer Nivenius

#### **Intertrust (Sweden) AB som agent**

Kristofer Nivenius  
Telefon: +46 70 688 1910  
Email: [trustee@intertrustgroup.com](mailto:trustee@intertrustgroup.com)

#### **Real Holding i Sverige AB (publ)**

Anna Weiner-Jiffer  
Telefon: +46 70 681 61 50  
Email: [anna.weiner.jiffer@realfastigheter.se](mailto:anna.weiner.jiffer@realfastigheter.se)