

# Uppdatering obligation TryggHem Projekt 1 AB

## Slutförande Obligationskonvertering samt Statusinfo

De två senaste åren har varit fruktansvärt svåra för branschen i allmänhet och Bolaget i synnerhet.

Ledningen har navigerat förhållanden så gott det varit möjligt, med obefintliga likvida resurser och utan ersättning sedan många månader. Ett antal dotterbolag lär behöva försättas i konkurs i år.

Den primära återstående tillgången i Bolaget är fodringar relaterat till tilläggsköpeskillingar och projektbolag (bl.a. Ekerö Träkvista), vilka väntas inflyta om drygt ett år. Dessa bedöms i nuläget kunna täcka full återbetalning av Obligationen (efter konvertering), dock fortsatt stor osäkerhet rörande utdelning på preferensaktierna.

Slutförande av konverteringen av del av Obligationen till Preferensaktier har fördröjts pga. likviditetsbrist, men ser nu äntligen ut att kunna slutföras inom de närmsta veckorna.

Bolagets Årsredovisning kommer bli klar under september månad, vartefter kallelse till Årsstämma sänds ut.

Stockholm den 13 september 2024

*Styrelsen för TryggHem Projekt 1 AB (publ.)*

**För ytterligare information, vänligen gå in på [www.trygghem.se](http://www.trygghem.se) eller kontakta:**

Lars Kristiansson, VD TryggHem Projekt 1 AB (publ.)

E-post: [info@trygghem.se](mailto:info@trygghem.se) - Telefon: 08-23 52 00

---

### **Om TryggHem Projekt 1 AB (publ.)**

TryggHem är ett fastighetsutvecklingsbolag vars inriktning är utveckling av detaljplaner samt därtill nyproduktion samt förädling av bostäder och samhällsfastigheter.